OFFERTA NELLA PROCEDURA ESECUTIVA N. ……/…… R.G. ESECUZIONI IMMOBILIARI

Vista l'ordinanza di vendita del Giudice dell'Esecuzione, esaminata la perizia dello stimatore, il/i sottoscritto/i

- ……..…… (inserire il nominativo di chi formula l'offerta d'acquisto)

  nato il…….…… a ……...……...……..residente in

  …….. email….……,

  codice fiscale……., recapito telefonico…….……;

  ❑ coniugato in regime di ○ separazione dei beni con……..……...……...…….
  ○ comunione dei beni con……...……..…
  (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile)

  ❑ di stato libero

- ……..…….…….. (inserire il nominativo del co-offerente oppure sbarrare gli spazi)

  nato il ……..……..…… a ..……..……...…… residente in

  ……. email…….……...……,

  codice fiscale ……., recapito telefonico……...……;

  ❑ coniugato in regime di ○ separazione dei beni con……..……...……...…….
  ○ comunione dei beni con……...……..……...…
  (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile)

  ❑ di stato libero

che in questa sede agisce/ono (contrassegnare con una crocetta):

❑ in proprio (se l'offerente richiede che il bene sia intestato a se stesso in caso di aggiudicazione)

❑ in qualità di ditta individuale o legale rappresentante della società ……..……..…
(se l'offerente richiede che il bene sia intestato alla società in caso di aggiudicazione) (come da allegato certificato della C.C.I.A.A. dal quale risulta la ditta individuale o la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente) con sede in
……., cod. fisc./p.IVA……

❑ in qualità di genitore/i del/i minore/i…….……., (se l'offerente richiede che il bene sia intestato al figlio minore in caso di aggiudicazione) a ciò debitamente autorizzato/i dal Giudice Tutelare con provvedimento allegato

❑ per persona da nominare (per questa opzione l'offerente deve rivestire la qualità di avvocato, entro 3 giorni successivi all'udienza fissata deve essere indicato il nome della persona per la quale si è formulata l'offerta; in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva al nome del procuratore)

FORMULA/FORMULANO

la seguente OFFERTA D'ACQUISTO – <u>irrevocabile</u> sino alla data dell'udienza già fissata (per l'apertura delle buste e per l'eventuale gara tra gli offerenti) e comunque per 120 giorni dalla data del deposito della busta - per il lotto N. …… così come meglio identificato nell'avviso di vendita:

- **prezzo offerto (non inferiore a quello fissato nell'ordinanza di vendita)**: **Euro……., oltre oneri di legge**
- **intestatario** (il soggetto a cui sarà intestato il bene deve coincidere con l'offerente, salvi i casi di società o genitori di minori; su richiesta da formulare in questo modulo è possibile intestare agli offerenti quote diverse – ad es. ¼ a uno e ¾ all'altro – o diritti diversi – ad es. nuda proprietà a uno e usufrutto all'altro);

……

Elegge/ono domicilio in Reggio Emilia ……..……,
(indirizzo- nel Comune – per ricevere le comunicazioni; in mancanza , o in caso di elezione fuori Comune, le notifiche saranno eseguite presso la cancelleria)

Allega/no la ricevuta del versamento di Euro ……... sul conto corrente della procedura **<u>con data valuta beneficiario ANTECEDENTE alla data dell'udienza di vendita</u> (allegare la contabile della Banca; il versamento non può essere inferiore al 10% del prezzo offerto).**

INDICARE PROPRIO IBAN DI RIACCREDITO A SEGUITO DI MANCATA AGGIUDICAZIONE:

Reggio Emilia, lì (data)……..……. (firma/e) ……...

……

<u>ATTENZIONE:</u> <u>Inserire in busta chiusa:</u> 1) <u>il presente modulo</u>. 2) <u>la contabile del versamento</u>. 3) <u>copia del documento d'identità</u>. 4) <u>copia del codice fiscale.</u> la busta deve essere compilata come da fac-simile sul retro di questo foglio. <u>La busta deve essere depositata (non spedita), entro il termine fissato nell'ordinanza di vendita presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive (c/o Palazzo di Giustizia – Via A. Paterlini 1 – corpo C – piano terra) dal lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 12:00</u> (chiuso in agosto). Per istruzioni sulla compilazione del modulo o della busta rivolgersi all'Associazione Notarile o al Custode.