

OFFERTA NELLA PROCEDURA ESECUTIVA N. / R.G. ESECUZIONI IMMOBILIARI

Vista l'ordinanza di vendita del Giudice dell'Esecuzione, esaminata la perizia dello stimatore, il/i sottoscritto/i

➤ (inserire il nominativo di chi formula l'offerta d'acquisto)

nato il a residente in

.....
codice fiscale, recapito telefonico

- coniugato in regime di separazione dei beni con
 comunione dei beni con
(per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile)

di stato libero

➤ (inserire il nominativo del co-offerente oppure sbarrare gli spazi)

nato il a residente in

.....
codice fiscale, recapito telefonico

- coniugato in regime di separazione dei beni con
 comunione dei beni con
(per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile)

di stato libero

che in questa sede agisce/ono (contrassegnare con una crocetta):

- in proprio (se l'offerente richiede che il bene sia intestato a se stesso in caso di aggiudicazione)
- in qualità di legale rappresentante della società
(se l'offerente richiede che il bene sia intestato alla società in caso di aggiudicazione) (come da allegato certificato della C.C.I.A.A. dal quale risulta la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente) con sede in
....., cod.fisc./p.IVA
- in qualità di genitore/i del/i minore/i (se l'offerente richiede che il bene sia intestato al figlio minore in caso di aggiudicazione) a ciò debitamente autorizzato/i dal Giudice Tutelare con provvedimento allegato
- per persona da nominare (per questa opzione l'offerente deve rivestire la qualità di avvocato; entro i 3 giorni successivi all'udienza fissata deve essere indicato il nome della persona per la quale si è formulata l'offerta; in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva al nome del procuratore)

formula / formulano

la seguente OFFERTA DI ACQUISTO – **irrevocabile** sino alla data dell'udienza già fissata (per l'apertura delle buste e per l'eventuale gara tra gli offerenti) e comunque per 120 giorni dalla data del deposito della busta – per il lotto N. così come identificato nella perizia di stima:

- **prezzo offerto** (non inferiore a quello fissato nell'ordinanza di vendita): Euro, oltre oneri di legge
- **intestatario** (il soggetto a cui sarà intestato il bene deve coincidere con l'offerente, salvi i casi di società o genitori di minori; su richiesta da formulare in questo modulo è possibile intestare agli offerenti quote diverse – ad es., ¼ a uno e ¾ all'altro – o diritti diversi – ad es., nuda proprietà a uno e usufrutto all'altro):

.....

Elegge/ono domicilio in Reggio Emilia
(indirizzo – nel Comune – per ricevere le comunicazioni; in mancanza, o in caso di elezione fuori del Comune, le notifiche saranno eseguite presso la Cancelleria)

Allega/no la ricevuta del versamento di Euro sul libretto bancario della procedura
(allegare la contabile rilasciata dalla Banca; il versamento non può essere inferiore al 10% del prezzo offerto).

Reggio Emilia, lì (data)..... (firma/e)

ATTENZIONE: Inserire in busta chiusa: 1) il presente modulo, 2) la contabile del versamento, 3) copia del documento d'identità, 4) copia del codice fiscale. La busta deve essere compilata come da fac-simile sul retro di questo foglio. La busta deve essere depositata (non spedita), entro il termine fissato nell'ordinanza di vendita, presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia – via Paterlini 1 – piano terra), dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00 (chiuso in agosto). Per istruzioni sulla compilazione del modulo o della busta rivolgersi all'Associazione Notarile o al Custode.

FAC-SIMILE PER LA COMPILAZIONE DELLA BUSTA

Offerta per il lotto N. nella procedura esecutiva N. / R.G. Esecuzioni
(*inserire il numero del lotto per il quale si formula l'offerta e il numero di ruolo dell'esecuzione immobiliare*)

Giudice dell'Esecuzione: Dr.
(*inserire il nominativo del Giudice dell'Esecuzione, indicato nell'ordinanza di vendita*)

Notaio delegato: Dr.
(*inserire il nominativo del Notaio, indicato nell'ordinanza di vendita*)

Udienza fissata per l'esame delle offerte: / /
(*inserire la data dell'udienza fissata imanzi al Notaio, indicata nell'ordinanza di vendita*)

Busta depositata il / / (lasciare in bianco per la compilazione a cura del Notaio delegato o suo sostituto)
da nato il / / a residente in
identificato con documento d'identità
nr. rilasciato il / /
da

(*inserire le generalità del soggetto che materialmente provvede al deposito dell'offerta, anche se diverso dall'offerente; indicare gli estremi del documento d'identità che deve essere presentato da chi materialmente provvede al deposito dell'offerta presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari*)

Marca da bollo
di Euro 16,00

(lasciare uno spazio bianco in fondo alla busta per le note del Notaio delegato: identificazione, numero della busta, ecc.)